МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Новосибирской области о внесении изменения в статью 4 Закона Новосибирской области «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области»

Проект закона Новосибирской области «О внесении изменении в статью 4 Закона Новосибирской области «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» (далее – проект закона) разработан в связи с необходимостью наделения Правительства Новосибирской области полномочиями по определению объектов, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, устанавливающие механизм регулирования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

В частности, статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации определены требования по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

Согласно части 2 указанной статьи согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется в отношении объектов, определенных нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 9 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» полномочия органов государственной власти субъекта Российской Федерации устанавливаются Конституцией Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, конституцией (уставом) и законами субъекта Российской Федерации. Отношения в области градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Новосибирской области, регулируются Законом Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области».

В связи с чем, данным проектом закона предлагается наделить Правительство Новосибирской области полномочиями по определению объектов, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, предусмотренное статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект закона состоит из двух статей. Статьей 1 вносятся соответствующие изменения, статьей 2 определяется порядок его вступления в силу.

Проект закона не подлежит оценке регулирующего воздействия в связи с тем, что не содержит положений, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Министр А.В. Колмаков

А.Н. Сербова
228-64-76